



ARCHITECTURE / ENVIRONMENT

REFERENZ: 10944

PUBLIZIERT AM: 14.05.2024

IMMOBILIENENTWICKLUNG VON A BIS Z! Als Mitglied der Entwicklungsabteilung repräsentieren Sie ein erfolgreiches Immobilienunternehmen, welches auf gehobene Wohnbauten ausgerichtet ist. Im Zentrum stehen die hohen Anforderung bezüglich naturnahes Wohnen, die Energie-Effizienz wie auch die Nachhaltigkeit. Die Projekte umfassen in der Regel 12 bis 48 Wohneinheiten, zum Teil als Stockwerkeigentum. Dank der guten Vernetzung des Managements in der regionalen Wirtschaft und bei Behörden, können laufend neue Projekte gewonnen und gestartet werden. Um all die Projekte zu betreuen, soll nun der Leiter Immobilienentwicklung entlastet werden. Im Auftrag der Geschäftsleitung suchen wir für die Region Innerschweiz/Luzern eine kommunikative und erfahrene Persönlichkeit als

IMMOBILIENENTWICKLER & PROJEKTLITER

IHRE AUFGABEN Sie übernehmen die Gesamtverantwortung der Entwicklungsprojekte in Bezug auf Machbarkeit, Termine, Kosten und Qualität. Souverän koordinieren Sie das gesamte Entwicklungsprojekt von A bis Z und treffen Abklärungen mit Ämtern und Behörden. Mit Ihrer Expertise in der Immobilien-Entwicklung sind Sie in der Lage, Projekte zu bewerten bezüglich der Nutzung, Finanzierung, Rentabilität oder gesetzlichen Rahmenbedingungen. In dieser Drehscheibenfunktion nutzen Sie weitreichende Kompetenzen und koordinieren externe Ressourcen wie Architekten, Baufirmen, Bauherren oder Schätzer. Sie haben Spass an der Projektleitung und möchten im Team arbeiten und geniessen es, Ihre Ideen in der Projektentwicklung umzusetzen..

IHRE VORAUSSETZUNGEN Sie haben eine relevante Ausbildung in der Baubranche und von Vorteil eine Weiterbildung im Bereich Immobilienentwicklung. Eine mehrjährige und praktische Erfahrung als Immobilienentwickler qualifiziert Sie für diese spannende Aufgabe. Sie kennen das Spektrum von Entwicklungsprojekten auf der grünen Wiese, über Umnutzungsprojekte bis hin zu Erneuerungsprojekten. Sie sind motiviert Ihre Fähigkeiten in den Ausbau dieses soliden Unternehmens einzubringen und schätzen einen kooperativen Teamgeist. Als Projektverantwortlicher denken und handeln Sie unternehmerisch, bleiben auch in herausfordernden Situationen engagiert und sind durchsetzungsfähig.

IHRE PERSPEKTIVEN Sie kommen in ein etabliertes Unternehmen, welches regional bekannt ist für die Konstanz und hohe Verlässlichkeit. Dank der breiten Verantwortung in Projekten wird sich diese Experten-Funktion positiv auf Ihre Reputation und berufliche Entwicklung auswirken. Es erwartet Sie eine kleine aber hoch fokussierte Unternehmung, welche auch intern ihre soziale Verantwortung gegenüber Mitarbeitenden übernimmt. In der Tradition dieser wachstumsorientierten Unternehmung erwarten Sie attraktive und hoch flexible Anstellungsbedingungen, wie auch überdurchschnittliche Sozialleistungen.

Hinweis: If you have any questions or would like to know more about this position please contact Harald Rubin by Email- rubin@addexpert.ch or call Tel. [+41 58 521 51 50](tel:+41585215150)